

ПРИМЕНЕНИЕ ИИ В БИЗНЕС- ПРОЦЕССАХ ДЕВЕЛОПЕРА

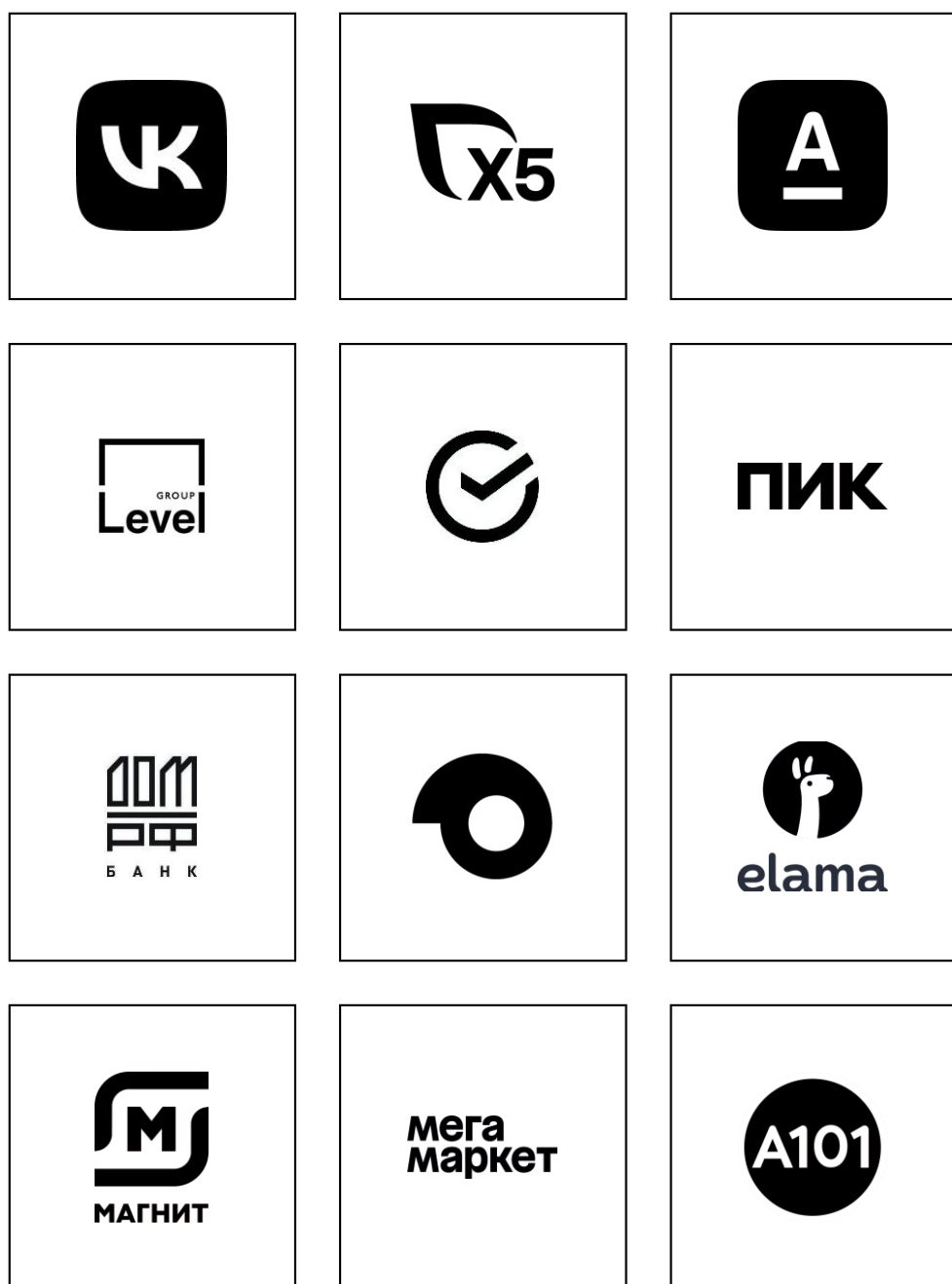
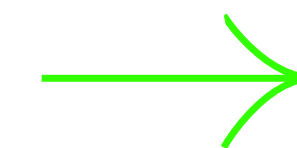
БЫСТРОЕ
ВНЕДРЕНИЕ

ПОНЯТНЫЙ
РЕЗУЛЬТАТ



Александр Баталов,
коммерческий директор KTS

О НАС В ЦИФРАХ



С 2015 ГОДА

Мы помогаем бизнесу создавать IT-сервисы

ТОП-6

Входим в **топ-6 агентств**, разрабатывающих корпоративные сервисы

250+ СПЕЦИАЛИСТОВ ПАРТНЕРСТВО

Человек в штате.
Компания основана бауманцами и 30% сотрудников – **выпускники МГТУ**

В среднем наши клиенты работают с нами **3.1 года**. Мы нацелены на долгосрочные партнерские отношения

КОМПЕТЕНЦИИ

Под крупные проекты мы собираем команды до **30 человек**, чтобы закрыть весь набор требуемых компетенций



ОТ AI-ХАЙПА К ПРАКТИЧЕСКИМ РЕЗУЛЬТАТАМ

ИНТЕЛЛЕКТ

КРЕАТИВНОСТЬ

АВТОМАТИЗАЦИЯ

ЭФФЕКТИВНОСТЬ

ИНСАЙТЫ

ЛИШНИЕ ДАННЫЕ

БЕЗ ДОКУМЕНТАЦИИ

ХАОС В ДАННЫХ

РУЧНОЙ ТРУД

СОРВАННЫЕ СРОКИ

ВОЗМОЖНОСТИ ИИ НА ПРАКТИКЕ



→ ПОИСК И АНАЛИЗ

1. Находит нужные данные
2. Понимает контекст
3. Отвечает на вопросы
4. Извлекает смысл
5. Суммирует
6. Анализирует

→ ГЕНЕРАЦИЯ КОНТЕНТА

1. Пишет
2. Оформляет
3. Структурирует
4. Заполняет
5. Адаптирует под требования
6. Визуализирует

ПРИМЕНЕНИЕ ИИ
В ДЕВЕЛОПМЕНТЕ



ПРОДАЖИ И МАРКЕТИНГ

АССИСТЕНТ МЕНЕДЖЕРА ПО ПРОДАЖАМ

Формат

ЧАТ-БОТ, МП, САЙТ

Требования

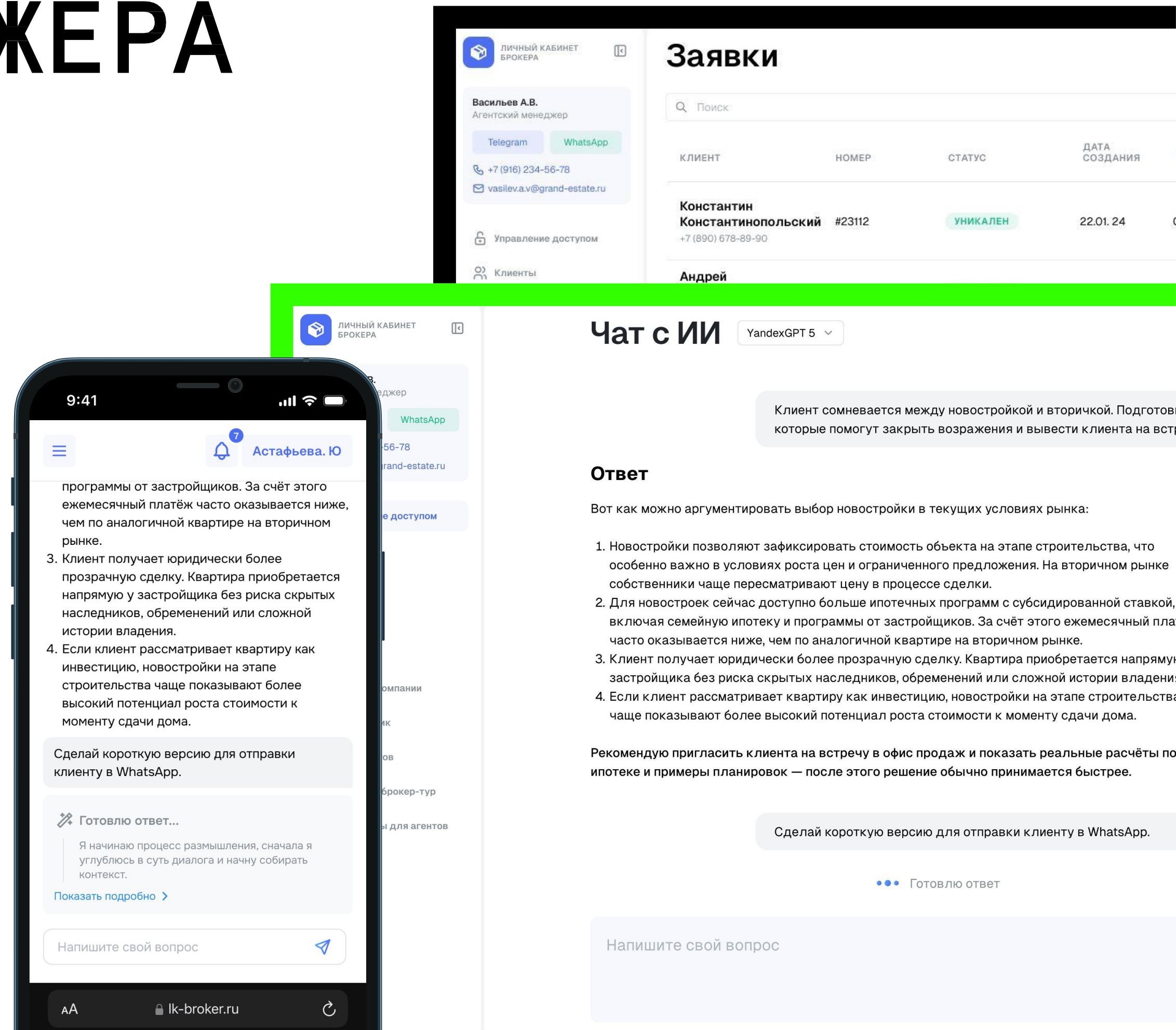
ИСТОЧНИКИ ТЕКСТОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

Сроки

3 МЕСЯЦА

Эффект

ПОВЫШЕНИЕ КОНВЕРСИИ, СОКРАЩЕНИЕ
СРОКА СДЕЛОК, ПОВЫШЕНИЕ
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ



ПОДБОРЩИК КВАРТИР

Формат

ЧАТ-БОТ, САЙТ, КИОСК, РОБОТ

Требования

ПРЕЗЕНТАЦИИ, ФИДЫ, БД ПО ОБЪЕКТАМ

Сроки

2 МЕСЯЦА

Эффект

ПОВЫШЕНИЕ КОНВЕРСИИ, СОКРАЩЕНИЕ СРОКА СДЕЛОК, СНИЖЕНИЕ НАГРУЗКИ, ВЫЯВЛЕНИЕ НЕОЧЕВИДНЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ

The screenshot shows a chatbot interface with a purple header bar. On the left is a vertical sidebar with icons for home, messages, and a clipboard. The main chat area has a light purple background. A user message in a light purple bubble asks for a 4-person apartment near a school and metro, with a park nearby, preferably in the southwest of Moscow. A bot response in a white bubble confirms the request and states that unsuitable options will not be shown. Below the chat are six apartment listings, each with a photo and details: Aurora (Moscow, 9.7M), Nova Quarter (Moscow, 6.7M), Suncity Development (Moscow, 16.7M), Атриум (Moscow, 20.6M), Velvet Residence (Moscow, 5.9M), and another Aurora (Moscow, 24.5M). At the bottom is a white input field with the placeholder text 'Напишите ваш запрос' and a purple send button with an upward arrow.

Мне нужна квартира для семьи из 4ех человек, чтобы рядом была школа и до метро не более 5 минут пешком. Должен быть парк для прогулок в пешей доступности. Предпочтительно на Юго-западе Москвы

Ваш запрос понял, вы ищите квартиру для себя и семьи. Вот подходящие вам варианты, однушки показывать не буду, они вас не устроят

Аврора
Москва, метро Коньково
9 734 999 Р

Nova Quarter
Москва, метро Беляево
6 736 257 Р

Suncity Development
Москва, метро Юго-Западная
16 734 466 Р

Атриум
Москва, метро Юго-Западная
20 688 466 Р

Velvet Residence
Москва, метро Ясеневое
5 900 466 Р

Аврора
Москва, метро Юго-3
24 566 466 Р

Напишите ваш запрос

АНАЛИЗ ЗВОНКОВ И ПЕРЕПИСОК

Формат

ЧАТ-БОТ, ВІ-СИСТЕМА

Требования

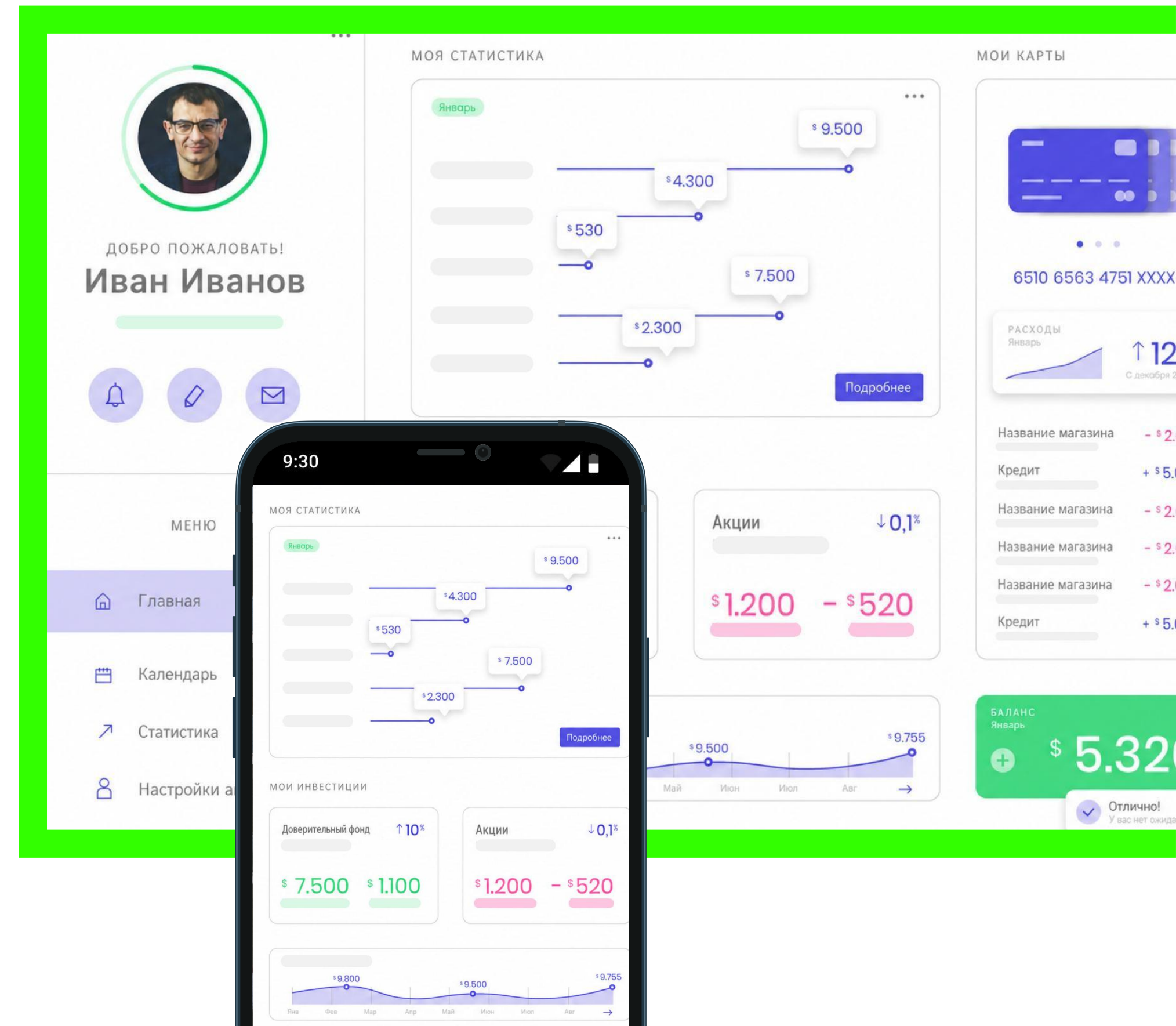
CRM, ЗАПИСИ РАЗГОВОРОВ, КРИТЕРИИ
ОЦЕНКИ

Сроки

3-6 МЕСЯЦЕВ

Эффект

ПОВЫШЕНИЕ КОНВЕРСИИ, СОКРАЩЕНИЕ
ОБУЧЕНИЯ, КОНТРОЛИРУЕМОСТЬ ПРОДАЖ



ГЕНЕРАЦИЯ КОНТЕНТА

Формат

ПУБЛИКАЦИИ В МЕССЕНДЖЕРАХ
И СОЦ. СЕТЯХ

Требования

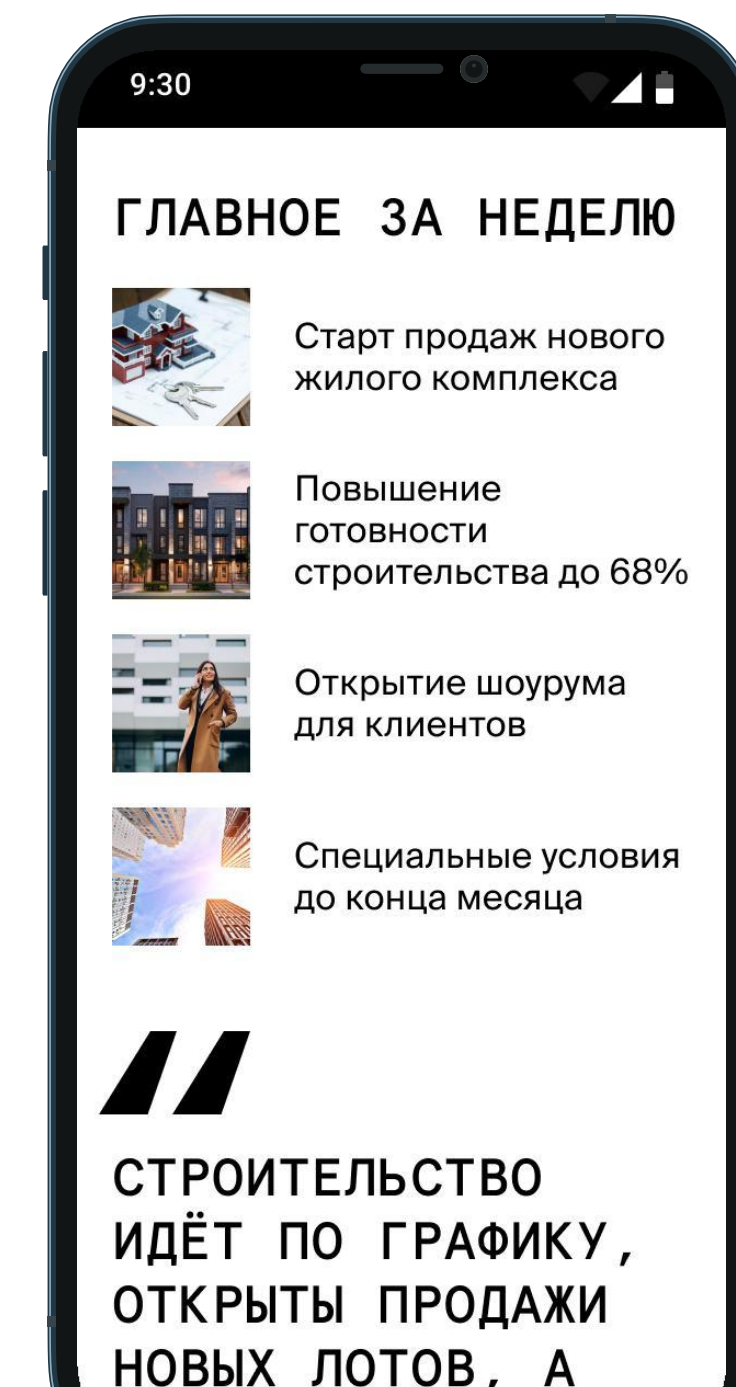
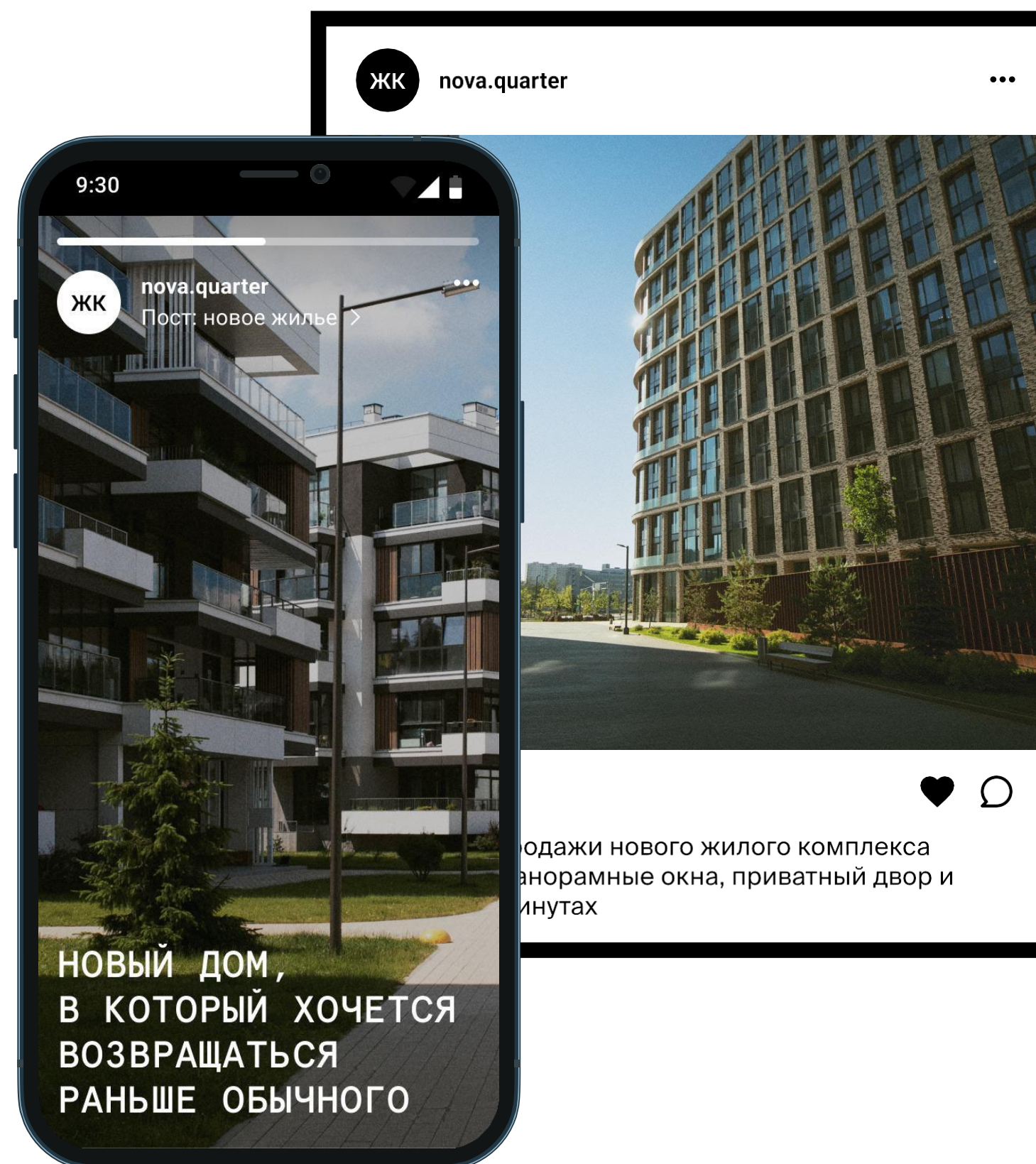
ИЗОБРАЖЕНИЯ И ФОТО, ФИДЫ,
ПРЕЗЕНТАЦИИ

Сроки

1 МЕСЯЦ

Эффект

СОКРАЩЕНИЕ ЗАТРАТ НА МАРКЕТИНГ,
РОСТ ЛИДОГЕНЕРАЦИИ



ПРИМЕНЕНИЕ ИИ
В ДЕВЕЛОПМЕНТЕ



ПЕРЕДАЧА КЛЮЧЕЙ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ

АССИСТЕНТ ПОКУПАТЕЛЯ

Формат

МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ
ЖИТЕЛЯ ИЛИ ЧАТ-БОТ

Требования

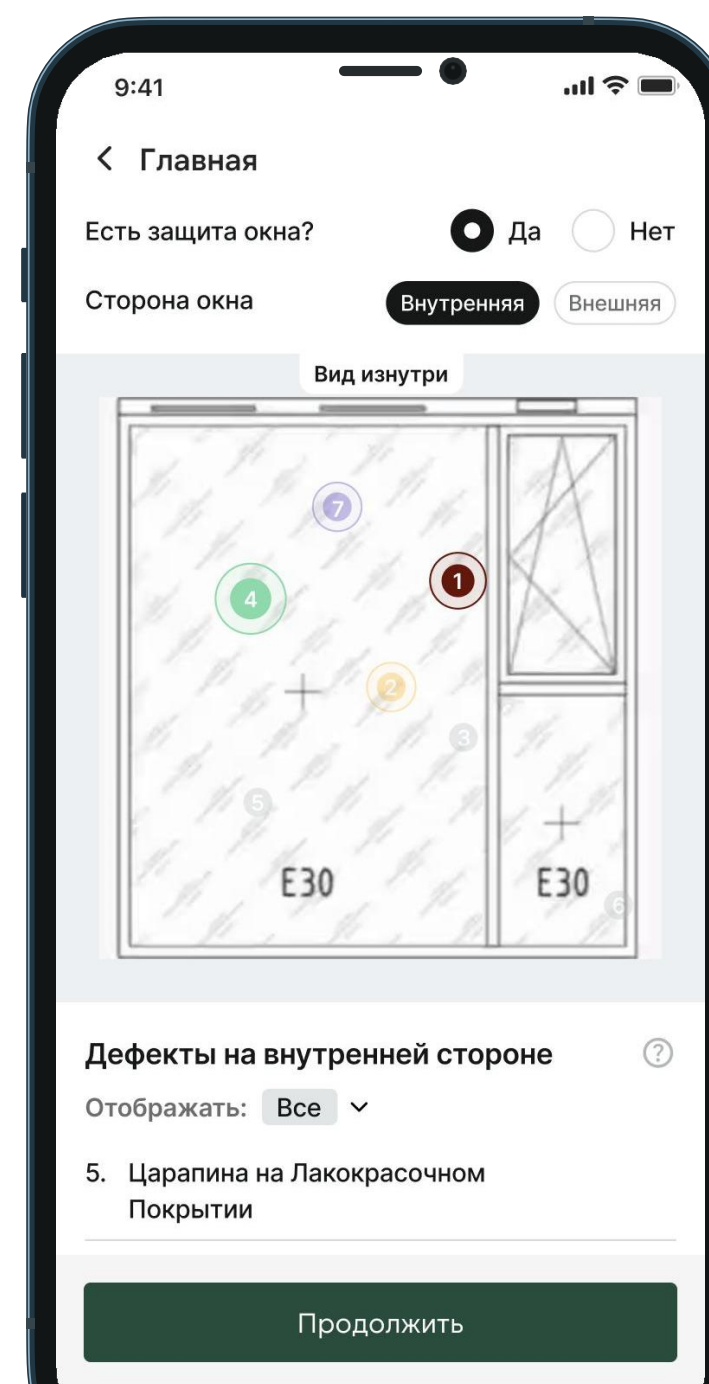
БАЗА ЗНАНИЙ, МЕТОДИКА ПРИЕМКИ

Сроки

2-4 МЕСЯЦА

Эффект

СОКРАЩЕНИЕ ИЗДЕРЖЕК, РОСТ CSI/NPS
ЛИДОГЕНЕРАЦИИ, УСКОРЕНИЕ ПРИЕМКИ



АССИСТЕНТ ЖИТЕЛЯ

Формат

МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ
ЖИТЕЛЯ ИЛИ ЧАТ-БОТ

Требования

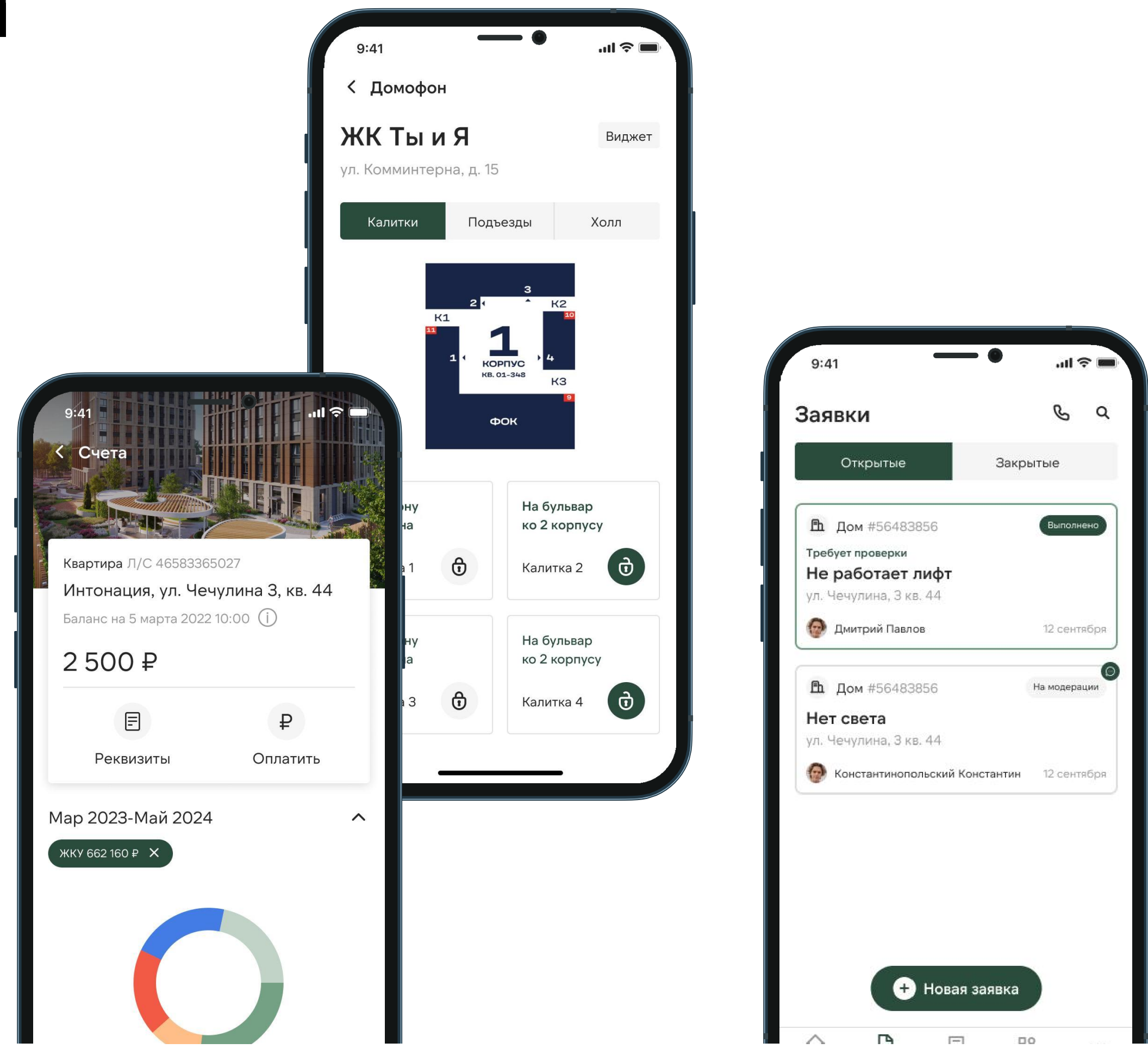
БАЗА ЗНАНИЙ, РЕГЛАМЕНТЫ

Сроки

3-12 МЕСЯЦЕВ

Эффект

СОКРАЩЕНИЕ ИЗДЕРЖЕК, РОСТ CSI/
NPS, УВЕЛИЧЕНИЕ СТОИМОСТИ M2



ПРИМЕНЕНИЕ ИИ
В ДЕВЕЛОПМЕНТЕ



СТРОИТЕЛЬСТВО

АССИСТЕНТ ГИП

Формат

АРМ ГИП, ЧАТ-БОТ

Требования

ТЕКСТОВЫЕ ИСТОЧНИКИ, BIM 360, SAREX

Сроки

3-6 МЕСЯЦЕВ

Эффект

СОКРАЩЕНИЕ ИЗДЕРЖЕК, ПРОЗРАЧНОСТЬ

Level | Проекты

Проекты / Академическая / Реестр РД

Реестр РД: Академическая 1.1

Чек-лист | Отправить на согласование

Отображение столбцов

Проект	Стадия	Окончание (договор) ВПР	Окончание (прогноз) ВПР	Окончание (факт) ВПР	Кол-во итоговых проверок	Сравнение план/факт первой загрузки	Сравнение план/факт ВПР	Согла...
Строител...	РД	2021-11-02	2020-01-02 → 2020-01-02	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	Чер...
Строител...	РД	2021-11-02	2020-11-02	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	Чер...
Строител...	РД	2021-11-02	2020-11-02	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	Чер...
Строител...	РД	2021-11-02	2020-11-02	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	Чер...
Строител...	РД	2021-11-02	2020-11-02	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	Соп...
Строител...	РД	2021-11-02	2020-11-02	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	XX-РД-ГП1	Соп...

Чек-лист реестра

№	Задача
1	Разделы согласован...
2	Заклучен Авторский
3	Собраны отклонени
4	Собраны отклонени
5	Собраны отклонени
6	Собраны отклонения от АГР

Да Нет Не применимо 05-09 Петров Сергей

Все идет гладко, серьезных проблем не зафиксировано. Следующая оценка запланирована на апрель 2025 года. [Перейти к обсуждению](#)

1- 5 из 5 10 на странице

БАЗА ЗНАНИЙ И ПОИСК

Формат

АРМ, ЧАТ-БОТ

Требования

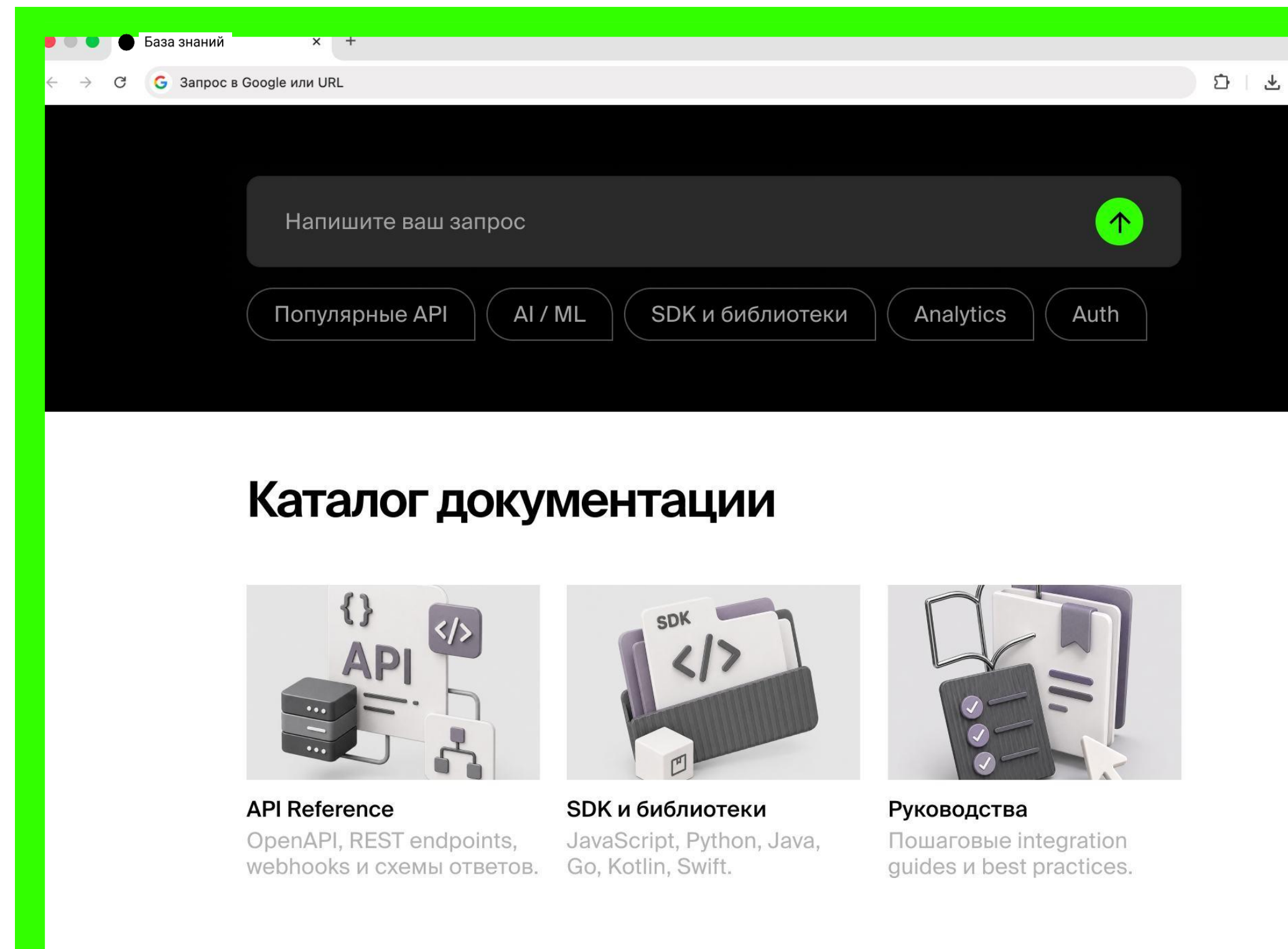
ТЕКСТОВЫЕ ИСТОЧНИКИ, БАЗЫ ДАННЫХ,
ИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ

Сроки

3-8 МЕСЯЦЕВ

Эффект

СОКРАЩЕНИЕ ИЗДЕРЖЕК,
ПРОЗРАЧНОСТЬ, ПОВЫШЕНИЕ
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ, СОКРАЩЕНИЯ
ОБУЧЕНИЯ И ОНБОРДИНГА





AI-АССИСТЕНТ ОПЕРАТОРА БАНКА

Автоматизирует работу операторов и решает 40% входящих обращений

WEB

AI/ML

ЧАТ-БОТЫ

STONE

КАБИНЕТ БРОКЕРА

ЛК с акцентом на построение профессионального комьюнити по продаже недвижимости

WEB

MOBILE

ЛИЧНЫЕ КАБИNETЫ

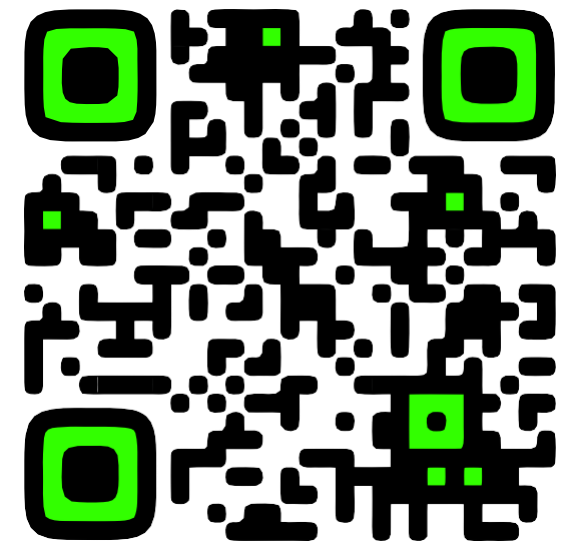
СИСТЕМА УВЕДОМЛЕНИЙ ДЛЯ БРОКЕРОВ В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ В ТЕЛЕГРАМЕ

Инструмент, который помогает брокерам не терять ход сделки и сокращает расходы на коммуникацию

WEB

APM

СМОТРИТЕ
БОЛЬШЕ КЕЙСОВ
НА НАШЕМ
САЙТЕ



[HTTPS://KTS.TECH/PROPTech](https://kts.tech/propTech)

УСПЕХ НЕ В МАГИИ ИИ

01

ПОНЯТНАЯ
БИЗНЕС-ЗАДАЧА

02

СУЩЕСТВУЮЩИЙ
ПРОЦЕСС И
ВЛАДЕЛЕЦ

03

ИСТОЧНИК
КАЧЕСТВЕННЫХ
ДАННЫХ

04

ИЗМЕРИМЫЙ КРІ

05

НАЛИЧИЕ
ЦИФРОВЫХ
СЕРВИСОВ

НАЧИНАЙТЕ
С ПОНЯТНЫХ
И СЛОЖИВШИХСЯ
ПРОЦЕССОВ

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ



[HTTPS://KTS.TECH/PROPTech](https://kts.tech/proptech)

ЧИТАЙТЕ
БОЛЬШЕ ПРО
НАС НА САЙТЕ 



АЛЕКСАНДР БАТАЛОВ

Коммерческий директор KTS

E-mail: sales@kts.tech

Tg: [@batalov87](https://t.me/batalov87)

kts.tech